

### Impuesto Predial Unificado Durante La Vigencia Fiscal 2023 – Secretaría De Hacienda Alcaldía De Sincelejo Circular KRM No. 040- 23/06 de junio 2023

El pasado 24 de abril de 2023, la alcaldía de Sincelejo expidió la **Resolución No 0823**, anunciando los plazos para descuentos por pronto pago del impuesto Predial Unificado.

- **ART 1. DESCUENTOS POR PAGO OPORTUNO PARA CONTRIBUYENTES CUMPLIDOS.** Los contribuyentes del impuesto Predial Unificado y Sobretasas que no adeuden ninguna vigencia al finalizar el periodo 2022, y que paguen la totalidad del impuesto y las sobretasas a cargo liquidado para el año gravable 2023, en las fechas que se establecen a continuación tendrán derecho a un descuento solo para impuesto predial unificado así:

Fecha Límite	Descuento
Junio 30 de 2023	25 %

Los aspectos más representativos son:

- Que los descuentos tributarios deben ser ofrecidos a la luz de los principios establecidos en el artículo 363 de la Constitución Política para el sistema tributario, el cual se funda en los principios de Equidad, Eficiencia y Progresividad.
- Finalmente, la **Resolución N°0823 de abril del 2023**, estableció un descuento por pago oportuno equivalente al **(25%)** sobre el valor total anual del impuesto predial.

#### Fuentes:

Resolución No 0823, del 24 de abril 2023  
Alcaldía de Sincelejo

Cordialmente,

**COMUNICACIONES**  
**Kreston Colombia**  
**Miembros de Kreston Global**



**KRESTON COLOMBIA**  
knowing you.

